

與利害關係人溝通

炎洲公司 112/12/26 受邀參加國泰證券所舉辦之法人座談會

1.召開法人說明會之日期： 112/12/26

2.召開法人說明會之時間： 15 時 00 分

3.召開法人說明會之地點：線上法說會

4.法人說明會擇要訊息：本公司受邀參加國泰證券舉辦之法人說明會，會中說明本公司之營運概況及完整財務業務資訊並與利害關係人針對相關議題作溝通及意見交流。

5.溝通問題與回應：

A 投資人詢問：2023 年 Q3 負債比為 60%，是否過高?未來還債計劃為何?。

公司回覆：合併負債比 60%為炎洲集團負債比近 10 年來最低的數據，且集團內部有建設事業，建設事業本身負債比較高，目前集團此財務結構為近 10 年來最穩健的狀態，隨著到 2024 年 Q2 季底，建設事業旺年匯、逸品及 The one 三個建案交屋的現金流入，負債比將持續下降。

B 投資人詢問：第三季毛利率達 18%以上，請教毛利率提升的方式為何?

公司回覆：在過去虧損單位萬洲石化存續時毛利率較低，處分萬洲石化後目前的毛利率才是正常的水位，另外集團與大型客戶的交易價格皆會訂有計價公式，合約的計價公式會隨著原物料的漲跌去執行售價的調整，所以整體長遠來看，不考慮建設、其他事業及存貨跌價的影響，毛利率會維持約 17%~18%這個區間。

C 投資人詢問：請說明明年股利政策。

公司回覆：公司已連續兩年配發現金股利 1 元，明年持續朝此目標邁進，但仍需以股利政策宣告當下董事會決議為主。

。

D 投資人詢問：中科特化新廠的產能貢獻為何?有無需要辦理現金增資支應建廠所需資金?

公司回覆：中科特化新廠產品種類眾多，故無法以統一單位的數據來說明，但以營收數據來看，以投產完成初期年營收貢獻約台幣 9.5 億，後續將持續增長，另集團自有資金便足以支應建廠所需資金，無需辦理籌資。